

# コア・シティ棟大島 301号室

七五三不動産株式会社のHP <http://www.nagomi-f.co.jp>

価格 **5190** 万円 (税込)

**オープンルーム!**  
**今週土曜・日曜**  
**11:00~17:00**

広々90㎡超! 南西南東角部屋! 4LDK+WIC! リノベーション済!

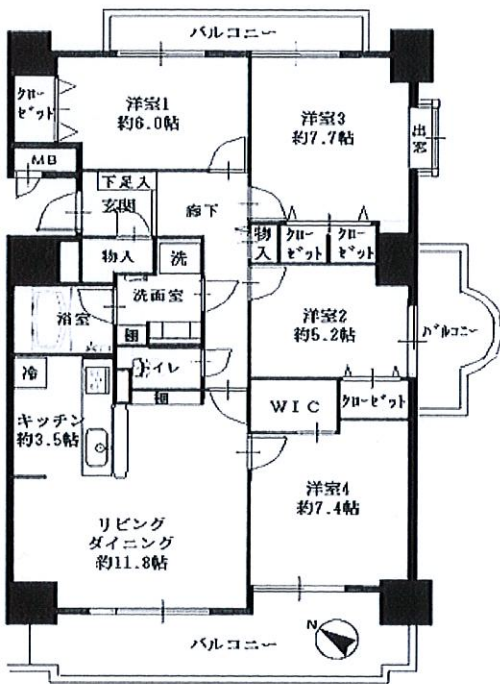
上記以外の日でも内見出来ます

お気軽にご連絡下さい

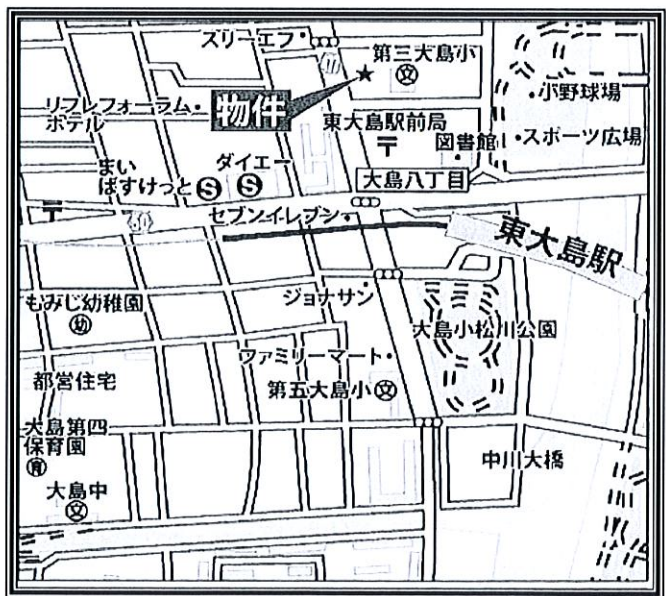
住宅ローン減税適合物件!

Access

■都営新宿線  
「東大島」駅 徒歩 4分



- リノベーション内容(平成27年2月竣工)
- ☆給湯器交換
  - ☆システムキッチン交換
  - ☆ユニットバス交換
  - ☆洗面台交換
  - ☆トイレ交換
  - ☆全クロス張替
  - ☆全フローリング張替
  - ☆CF張替
  - ☆下足入交換
  - ☆洗濯水栓器具交換
  - ☆スイッチパネル設置
  - ☆照明器具設置
  - ☆エコカラット設置
  - ☆玄関人感センサー設置
  - ☆全建具交換
  - ☆防水パン交換
  - ☆ハウスクリーニング等



▼ナビをご利用の場合は下記の住居をご入力して下さい▼  
**住居表示:江東区大島9丁目5-1**

ナゴミ不動産 検索

- 物件概要
- 所在地/江東区大9丁目5番1号
  - 交通/都営新宿線「東大島」駅徒歩4分
  - 敷地権利/所有権 ●地目/宅地
  - 構造規模/鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付地上13階建 3階部分 ●総戸数/102戸
  - 都市計画/市街化区域
  - 用途地域/第1種住居地域
  - 専有面積/96.42㎡(約29.16坪)
  - バルコニー/約22.10㎡(約6.68坪)
  - 間取り/4LDK+W ●現況/空室
  - 施工会社/不動・大都共同企業体
  - 建築年月日/平成 8年10月築
  - 管理会社/興和ビルメンテ
  - 管理形態/全部委託・日勤
  - 管理費/月15,430円、修繕積立金/月10,610円、合計/月額26,040円
  - 駐車場/空有 月額16,000~20,000円
  - 駐輪場/空有 月額2,400円
  - ペット飼育/不可 ●備考:組合費/月額600円
  - 取引態様/媒介

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員  
社団法人東京都宅地建物取引業協会会員  
東京都知事免許(1)第93984号  
E-mail [info@nagomi-f.co.jp](mailto:info@nagomi-f.co.jp)

〒136-0072 東京都江東区大島8丁目22番13号  
**七五三不動産株式会社** 担当:小泉まで  
☎ 0120-971-532  
ホームページ [nagomi-f.co.jp](http://nagomi-f.co.jp)

- このハウジングマップは概要紹介図です。図面・方位が異なる場合は現況優先となります。
- この媒介情報は、平成27年 3月10日現在の物件につき、売却済の際は、ご容赦願います。
- 上記の価格は他に別途媒介手数料が必要です。
- 媒介手数料には別途消費税をご負担いただきます。